

- **Data pubblicazione**

08 Mag 2011

- **Caratteristiche terreno**

Tipologia : edificabile
Destinazione d'uso : altro edificabile
Superficie : 1 ha
Dettagli del terreno : [«clicca qui»](#)
Pagina Web : [«clicca qui»](#)

- **Riferimenti contatto (privato)**

Telefono : 0287168975
Email : [«clicca qui»](#)



tratt. riservata

Nazione : Spagna

DESCRIZIONE DEL TERRENO

La nostra proprietà è splendidamente ubicata fra le montagne ed il Mare, a soli 3 minuti d'auto dal Paese (Pueblo) di Arafo ed a 5 minuti da Guimar, gode di un clima eccezionale, secco e primaverile durante tutto l'anno. Offre una incomparabile vista all'Oceano Atlantico ed alle spiagge di Arafo e Guimar, l'accesso al porto (Puertito de Guimar) dove potete trovare una splendida Marina per imbarcazioni da diporto, od anche la Marina di Radazul che è un attrezzatissimo porto per la vela d'altura. Inoltre una splendida vista al Monte Teide (situato a 20 Km. ad occidente della proprietà) ed ai boschi di Pino Canario del Valle de Guimar.

Ideale per la coltivazione della vigna o l'installazione di una fattoria (la zona ne è disseminata).

Messaggi pubblicitari

 QUESTO SPAZIO A SOLO 15,00 € / mese

 QUESTO SPAZIO A SOLO 15,00 € / mese

 QUESTO SPAZIO A SOLO 15,00 € / mese

 QUESTO SPAZIO A SOLO 15,00 € / mese

13.560 metri di terreno suddivisi in tre parti pianeggianti ed uniti fra di loro, situata nel municipio di Guimar confina con il municipio di Arafo e con una zona di terreno protetto dove inizia il bosco.

Guimar è una cittadina tranquilla, affacciata sul Mare, dotata di un porto dove non fanno scalo le grandi navi.... vi troverete solo piccoli pescherecci e barche a vela. Una cittadina privilegiata, fra l'Oceano e le alte montagne (Teide: 3.718 m.) con il vantaggio di un clima fantastico, mitigato dalla brezza dell'Oceano in estate e dalla enorme riserva di calore proveniente dal Mare in inverno.

La nostra finca è situata appena fuori dal paese, dove iniziano le pinete, dove non si sentono rumori provenienti dalle attività umane ma solo il fruscio del vento ed il canto degli uccelli.

A poca distanza le spiagge del Puertito, di Candelaria, di Punta Prieta, Las Eras, Los Roques de Fasnía, El Poris de Abona, Abades. Ma anche i boschi meravigliosi de La Esperanza e Las Lagunetas, nonché il paesaggio lunare de las Cañadas del Teide dove Stanley Kubrich girò il film: 2001 Odissea nello Spazio.

Adiacenti a Guimar, le cittadine costiere di Arafo e Candelaria, con i loro centri storici che albergano antiche case ed una splendida basilica affacciata sul Mare.

Sul lungomare sono disposte una serie di statue che rappresentano gli antichi Principi Guanches.

La zona è molto frequentata dai turisti e ricca di negozi e ristoranti.

La nostra Finca dista 1,5 Km. dal centro storico di Arafo e 4,5 Km. da quello di Candelaria

Messaggi pubblicitari

